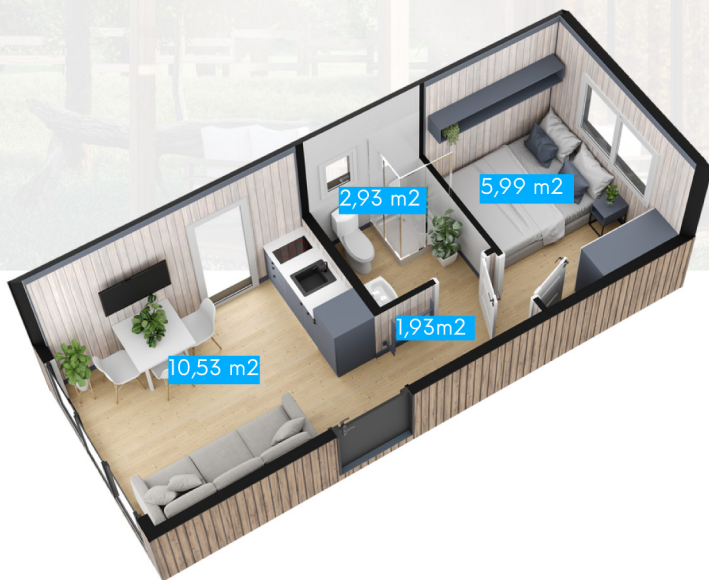


25,6 m<sup>2</sup>

3,2 m

8,0 m



A **DREAM** típusú háznak a design és a funkcionalitás harmóniája. A ház 8,0 m x 3,20 m-es méretekkel tágas teret kínál. A nagy ablakok beengedik a természetes fényt, és a fa külső borításával tökéletesen beleillik a környezetbe. A házban található egy nappali konyhasarokkal, egy hálószoba, fürdőszoba és egy kényelmes galéria francia ágygal.

## FELSZERELTSÉG

### NAPPALI

Ágyá alakítható kanapé  
Dohányzó asztal  
TV szekrény  
Klíma  
TV  
Asztal székekkel  
Radiátor

### KONYHA

Hűtő  
2 zónás elektromos főzőlap  
Légelszívó  
Mosogató  
55 Literes bojler

### HÁLÓSZOBA

Francia ágy  
Éjjeli szekrény  
Ruhás szekrény  
Függő polc  
Radiátor

### FÜRDŐSZOBA

Szekrény mosdóval  
Tükör  
Zuhanyzó  
WC  
Radiátor

### FOLYOSÓ

Létra a galériához  
Ruhafogas  
Főkapcsoló doboz

### GALÉRIA

Francia ágy



## JELLEMZŐK

<b>Külső méretek</b>	8 m x 3,20 m
<b>Hasznos terület</b>	21,8 m <sup>2</sup> (folyosó:1,93 m <sup>2</sup> , nappali: 10,53 m <sup>2</sup> , hálószoba: 5.99 m <sup>2</sup> , fürdőszoba: 2.93 m <sup>2</sup> ) + galéria: 10,69 m <sup>2</sup>
<b>Belmagasság</b>	2,17 a galéria alatt és 3,53 a nyitott részen.
<b>Design</b>	Acélváz faelemekkel, szerkezeti terv szerint kivitelezve. Kerekek nélküli konstrukció. 35 fokos tető. 4 daruzási pont a tetőszerkezetben, az épület emeléséhez és elhelyezéséhez. Daru használata elengedhetetlen.
<b>Padló</b>	Acélszerkezeti elemek mellett trapézlemez, majd 9 cm PUR hab szigetelés, fa szerkezet, OSB lap és PVC burkolat.
<b>Tető és mennyezet</b>	Az acélszerkezeti elemek mellett fa alépítmény, 9 cm nyitott cellás PUR hab szigetelés. Nagy áteresztőképességű membrán, varratlemez. Sík mennyezet, deszkázott fa borítással; a fürdőszobában PVC panel borítás.
<b>Külső falak</b>	Fa deszkázott külső burkolat. Az acélszerkezeti elemek mellett faanyag, OSB lap, 8,5 cm nyitott cellás PUR hab, szélálló membrán és párazáró membrán réteg.
<b>Belső falak</b>	Fa szerkezet, OSB, fa borítás
<b>Ajtók</b>	Külső 90x200 cm-es egyszárnyú acél ajtó, habszigeteléssel, 48 mm vastag U=1.3 W/(m <sup>2</sup> -K). belső ajtó 80x200 cm.
<b>Ablakok</b>	5 kamrás rendszer, 70 mm beépített mélység, dupla üvegezés acélkerettel, fehér PVC profil szellőzőkkel
<b>Csatorna</b>	Acél ereszcsatorna
<b>Elektromosság</b>	Elosztó doboz. Aljzatokhoz 3x2,5 mm <sup>2</sup> kábel, világításhoz 3x1,5 mm <sup>2</sup> . Elektromos aljzatok, antennák, villanykapcsolók. Aljzat a ház alatt.
<b>Víz- és csatornarendszer</b>	ALU-PEX és PVC csövekből készült konyhai és fürdőszobai felszerelés. A falakban és a ház alján elvezetve a hálózatra való csatlakozáshoz. Kiegészítő lefolyó a fürdőszobában.
<b>Szellőztetés</b>	Kétlépcsős elszívó szellőztetés a szobákban fali ventilátorokkal, amelyekhez a fürdőszobában és az ablakokban elhelyezett ventilátorok biztosítják a friss levegőt.
<b>Belső világítás</b>	Mennyezeti világítás LED spotok formájában minden helyiségben.
<b>Fűtés</b>	Elektromos olajradiátorok minden szobában. Plusz egy törölköző szárító a fürdőszobában.
<b>Nappali és konyha</b>	Ágygá alakítható kanapé, TV/antenna csatlakozó, étkezőasztal 3 székkal. Konyhabútor 18mm-es bútorlapból. Kompozitból készült süllyesztett mosogató. Beépített konyha hűtővel, teleszkópos páraelszívóval, 2 zónás elektromos főzőlappal és bojlerrel. Klíma.
<b>Hálószoba</b>	160x200 cm francia ágy, ágyneműtartóval, kivehető matracca. Éjjeliszekrény, fali szekrény, ruhás szekrény.
<b>Fürdőszoba</b>	80x80 cm zuhanykabin, tolóajtóval. WC, mosdókagyló szekrényel, tükör.
<b>Folyosó</b>	Ruhafogas és egy elektromos elosztódoboz.
<b>Galéria</b>	Létra a galériához. 160x200 cm dupla matrac.